



Senioren **Wohn** Gemeinschaft
Im Südholzviertel

Kurzüberblick

Über das Wohnen

- 12 Zimmer, jedes individuell gestaltbar und mit eigenem Bad
- Gemeinschaftswohnbereich mit offener Küche
- Komplette barrierefrei
- Großzügiges Außengelände mit Garten

Über Service und Pflege

- 24-Stunden-Rundumservice
- Qualifizierte Pflege nach individuellem Bedarf durch einen ambulanten Pflegedienst

Die SeniorenWohnGemeinschaft ist für Senioren und Seniorinnen konzipiert, die einen Betreuungs- und Pflegebedarf (auch mit Demenz) haben. Ein anerkannter Pflegegrad 2 und ein Wohnberechtigungsschein sind ebenfalls Voraussetzung.



Ihre Ansprechpartnerin
für weitere Informationen

Ilka Gottschalk
Tel.: 0 52 31- 97 81 33
E-Mail: i.gottschalk@awo-lippe.de

 **AWO** *Pflege- und Betreuungsdienste Lippe gGmbH*

Bahnhofstr. 33, 32756 Detmold Tel.: 0 52 31-97 810 www.awo-lippe.de

AWO Lippe 2021 © Gestaltung: www.posterpoint.net

Leben in der

Senioren **Wohn** Gemeinschaft
Im Südholzviertel



Stettiner Straße 9a 32756 Detmold



12

Ein Zuhause für Seniorinnen und Senioren

Die SeniorenWohnGemeinschaft im Südholzviertel in Detmold bietet ein **gemeinschaftliches und selbstbestimmtes Wohnen** von Senioren und Seniorinnen.

Die Einrichtung ist für Seniorinnen und Senioren konzipiert, die einen **Betreuungs- und Pflegebedarf (auch mit Demenz)** haben. Sie leben in der Wohngemeinschaft gleichberechtigt zusammen und können sich jederzeit in ihren privaten Wohnbereich zurückziehen. Für die Alltagsgestaltung stehen eine große Wohnküche, eine Terrasse und ein Gartengelände zur Verfügung. Gemeinsinn ist gefragt. Die Beteiligung von Angehörigen und Freunden ist ausdrücklich gewünscht und Teil der fachlichen Konzeption.

Die Bewohner der SeniorenWohnGemeinschaft sind Mieter ihrer Wohneinheit und der anteiligen Gemeinschaftsflächen. Die 12 Zimmer mit eigenen Bädern, sowie einem großzügigen Gemeinschaftsraum wurden nach modernen baulichen Standards **barrierefrei und rollstuhlgeeignet** gebaut. Jeder Bewohner/jede Bewohnerin richtet das Zimmer mit eigenen Möbel individuell ein.

Die Senioren WG (Ecke Stettiner Str./ Dresdner Str.) ist nahe dem Stadtzentrum inmitten eines Wohnviertels gelegen. In direkter Nachbarschaft befindet sich auch die „Tagespflege Südholzviertel“ der AWO OWL.



Die Essensversorgung, die Einkäufe, die Wäscheversorgung, die Reinigung, regelmäßige Betreuungsangebote und kleinere persönliche Hilfen werden durch Mitarbeiter*innen organisiert und ausgeführt. Diese sind täglich **24 Stunden vor Ort**.

Kosten entstehen für die Miete, Mietnebenkosten, Betreuungsaufwand und Haushaltsgeld. Diese Aufwendungen zusammen sind in der Regel geringer, als die Unterbringung in einer stationären Einrichtung. Voraussetzung für dieses Angebot ist die **Anerkennung eines Pflegegrades 2** und aufgrund der geförderten Miete auch die Vorlage eines Wohnberechtigungsscheines.

Falls erforderlich wird auch die **häusliche Pflege** nach dem individuellen Bedarf der Bewohner organisiert. Die Pflegeleistungen werden dabei vom jeweiligen Pflegedienst direkt mit der Kranken- oder Pflegekasse abgerechnet. Das Angebot der SeniorenWohnGemeinschaft richtet sich auch an stark betreuungsbedürftige Menschen mit dementiellen Erkrankungen, für die eine Alternative zur stationären Versorgung gesucht wird.

